

GÎTE DE JEANCEL - VILLERÉAL - LOT ET GARONNE

CléVacances
LOCATIONS & CHAMBRES D'HÔTES

GÎTE DE JEANCEL

Location de Vacances pour 8 personnes à Villerséal

<https://gitedejeancel.com>




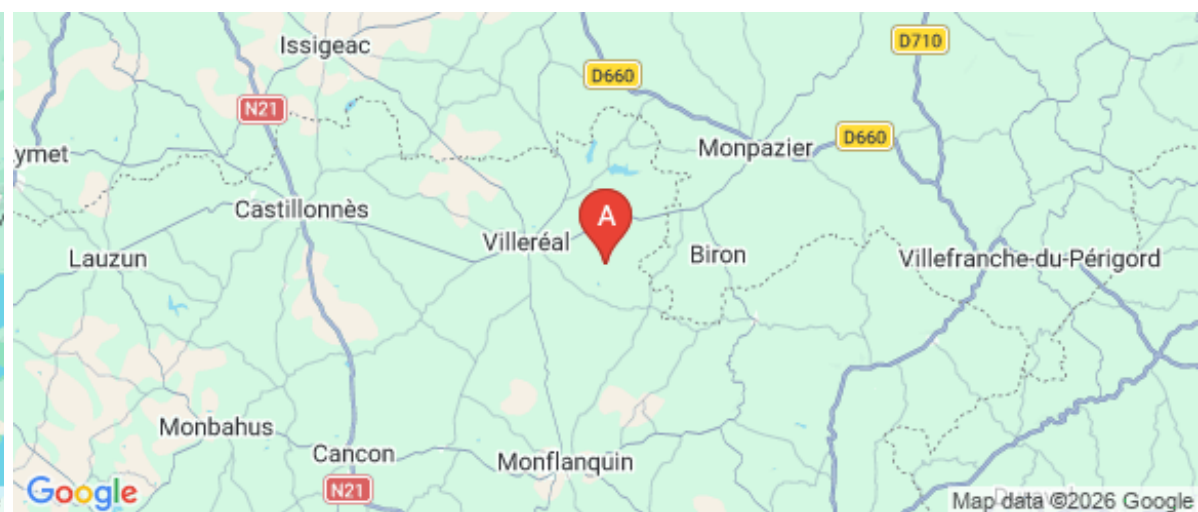
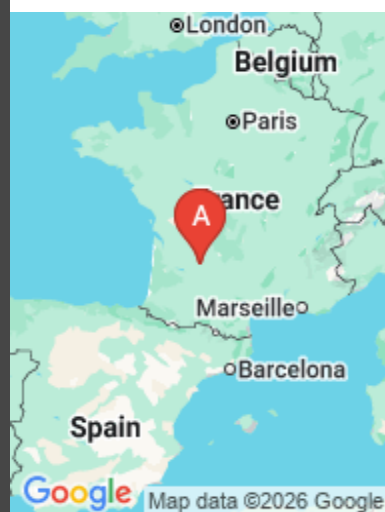


Odette et Patrick DUBURCQ

+33 5 53 36 06 15

+33 6 33 77 11 37

 Gîte de Jeancel - Villeréal : Jeancel
47210 VILLEREAL





Gîte de Jeancel - Villeréal



CléVacances
LOCATIONS & CHAMBRES D'HÔTES



Maison



8

personnes
(Maxi: 8 pers.)



4

chambres



132

m²

A deux pas de Villeréal, bastide du XIII^{ème} siècle aux portes du Périgord labellisée parmi les Plus Beaux Villages de France et classée 3^{ème} lors de l'édition 2024 du Village Préféré des Français (émission télévisée présentée par Stéphane Bern), offrant une vue imprenable du haut de sa colline, cette maison de caractère entièrement restaurée est située à quelques kms de nombreux sites touristiques du Périgord et pourra accueillir jusqu'à 8 personnes le temps de leurs vacances, avec sa piscine totalement privée.

Superficie : 132 m². 4 chambres : 3x140, 2x90. Location de draps. Prêt de lit et matériel bébé (chaise haute et baignoire). Cuisine indépendante intégrée. Micro-ondes. Lave vaisselle. Lave linge. Séjour/salon. Canapé. 2TV. Accès Internet. 3 salles d'eau. 2 WC dont 1 indépendant. Chauffage central. Terrain privatif de 2ha non clôturé. Promenades pédestres sur le domaine. Piscine au sel 10x5m avec abri bas.





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 5 dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 3	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle(s) d'eau (avec douche): 3	
<i>WC</i>	WC: 2	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Four Lave vaisselle	
<i>Autres pièces</i>	Salon	Séjour
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Abri Voiture Barbecue Jardin privé Salon de jardin	Abri pour vélo ou VTT Cour Jardin Terrain non clos
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement

<i>Communs</i>	Habitation indépendante	
<i>Activités</i>		
<i>Réseaux</i>	Accès Internet	
<i>P Stationnement</i>	Parking	
<i>Services</i>	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
<i>Extérieurs</i>	Piscine privative Table de ping pong	Piscine couverte

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Samedi 16h
Départ	Samedi 10h
Langue(s) parlée(s)	Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Acompte à verser à la réservation : 20 % Le solde dû est réglé soit par virement avant le séjour ou le jour de votre arrivée (à convenir ensemble lors de la signature du contrat) La taxe de séjour s'élève à 1,22 € par jour et par personne majeure. Une caution d'un montant de 400 € vous sera demandée et restituée à la fin du séjour après état des lieux et sous réserves qu'aucun dommage ne soit constaté En cas d'annulation : se référer aux conditions du contrat.
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire
Ménage	Forfait ménage : 60 euros
Draps et Linge de maison	Possibilité de location de draps : 8 euros la paire Linge de maison (torchons) et serviettes : 4 euros
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Mis à disposition sans supplément
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. Supplément animal (avec accord préalable du propriétaire) : 6 euros par jour et par animal

Tarifs (au 30/01/26)

Gîte de Jeancel - Villeréal

Tarif standard pour maximum 8 personnes, location à la semaine du samedi au samedi en très haute, haute et moyenne saison.
Locations à la nuitée possible en basse saison (minimum 3 nuits) : 3 nuits 400 € / 4 nuits 450 € / 5 nuits 500 € / 6 nuits 550 € ; Chauffage en supplément en basse saison (forfait 10 € par nuit)

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 25/10/2025 au 23/05/2026				700€
du 23/05/2026 au 27/06/2026				800€
du 27/06/2026 au 04/07/2026				1050€
du 04/07/2026 au 22/08/2026				1300€
du 22/08/2026 au 29/08/2026				1100€
du 29/08/2026 au 12/09/2026				850€
du 12/09/2026 au 24/10/2026				700€
du 24/10/2026 au 19/12/2026				700€
du 19/12/2026 au 02/01/2027				1300€
du 02/01/2027 au 22/05/2027				700€



